

# HAUSORDNUNG

## Herzlich Willkommen in unserem Landhaus Kaiserbach!

Sollten Sie etwas an der Einrichtung oder dem Inventar vermissen, informieren Sie uns gerne umgehend.

### **Internet/WLAN:**

In der Ferienwohnung ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden. Wenn Sie diesen nutzen möchten, geben wir Ihnen gerne den Zugangs-Code gegen Unterschrift einer Nutzungsvereinbarung.

### **Rodel /Schlitten:**

Die Rodel vor unserem Haus stehen Ihnen im Winter während Ihres Aufenthaltes zur freien Verfügung.

### **Nichtraucherhaus:**

Wir bitten Sie, in der Wohnung nicht zu rauchen. Gerne können Sie auf der Terrasse rauchen, ein Aschenbecher steht für Sie dort bereit.

### **Garten:**

Es wird 14-tägig im Sommer der Rasen gemäht. Der Zeitaufwand dabei beträgt etwa 30 Minuten. Wir bitten Sie um Ihr Verständnis für diese kurze „Lärm-Belästigung“.

### **Sorgfalt:**

Wir haben für Sie in der Garderobe bequeme Gäste-Hausschuhe vorbereitet, die Sie gerne benutzen dürfen.

Es kann jedem mal passieren, dass etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen, damit wir diesen schnellstmöglich reparieren / ersetzen können.

Bei größeren Schäden haften Sie als Gast in Höhe der Wiederanschaffungskosten.

In den Bergen können sehr schnell Unwetter aufziehen. Wir bitten Sie daher, Fenster und Balkontüren beim Verlassen der Wohnung zu schließen (bitte **nicht** kippen!), um Schäden - auch durch Einbruch - zu vermeiden.

### **Abreise:**

Bis 09.30 Uhr am Abreisetag. Am Vorabend des Abreisetages werden wir uns persönlich von Ihnen verabschieden. Sollten Sie früher abreisen, geben Sie uns bitte am Vortag kurz telefonisch Bescheid.

### **Haftung:**

Eltern haften für ihre Kinder. Für mitgebrachte Wertgegenstände und Unfälle übernehmen wir keine Haftung. Für die Benutzung des Parkplatzes und des Gartens übernehmen wir keine Haftung, diese erfolgt auf eigene Gefahr. Hundebesitzer beachten bitte die separate Hunde-Hausordnung.

### **Kündigung:**

Mit der Buchung der Ferienwohnung wird die Hausordnung anerkannt. Bei mehrfachem Verstoß gegen die Hausordnung können wir die Mietvereinbarung einseitig kündigen und der Gast hat die Ferienwohnung sofort zu verlassen. Ein Anspruch auf Rückerstattung des Mietpreises besteht in diesem Falle nicht.

***Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt und gute Erholung, Ihre Familie Voßberg.***